

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - LAKÁSCÉLŰ KÖLCSÖNÖK 2020.01.01

| Hitelkonstrukció teljes megnevezése | PB Piaci kamatozású lakáscélú kölcsön | PB FIX5 Piaci kamatozású lakáscélú kölcsön | PB FIX10 Piaci kamatozású lakáscélú kölcsön | Polgári Bank Otthonteremési Kamattámogatással Nyújtott Lakáscélú Kölcsön | Polgári Bank CSOK-10 Otthonteremési Kamattámogatással Nyújtott Lakáscélú Kölcsön | Polgári Bank CSOK-15 Otthonteremési Kamattámogatással Nyújtott Lakáscélú Kölcsön |
|---|--|--|--|---|--|--|
| A konstrukció jellege | Lakáscélú piaci feltételű | Lakáscélú piaci feltételű | Lakáscélú piaci feltételű | Lakáscélú államilag támogatott | Lakáscélú államilag támogatott | Lakáscélú államilag támogatott |
| A felhasználás célja | lakóingatlan vásárlása; építése;bővítése;korszerűsítése vagy felújítása | lakóingatlan vásárlása; építése;bővítése;korszerűsítése vagy felújítása | lakóingatlan vásárlása; építése;bővítése;korszerűsítése vagy felújítása | 341/2011. (XII.29.) korm.rendelet alapján: □ 1) Új lakás vásárlás/építés, □ 2) Használt lakás vásárlás, korszerűsítés, bővítés, □ 3) A Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésébe tartozó lakóingatlan visszavásárlásához | 16/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján új lakás vásárlás/építés; 17/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján használt lakás vásárlás 2 gyermek esetén | 16/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján új lakás vásárlás/építés; 17/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján használt lakás vásárlás 3 gyermektel |
| Devizanem | HUF | HUF | HUF | HUF | HUF | HUF |
| Futamidő (hónap) | A futamidő minimuma (hónap) | 36 | 36 | 60 | 60 | 60 |
| | A futamidő maximuma (hónap) | 300 | 300 | 240 | 300 | 300 |
| Igényelhető Kölcsönösszeg (HUF) | Igényelhető összeg minimuma (HUF) | 1000000 | 1000000 | 1000000 | 1000000 | 1000000 |
| | Igényelhető összeg maximuma (HUF) | 50000000 | 50000000 | 50000000 | 100000000 | 150000000 |
| Önerő minimális mértéke | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| Finanszírozás maximális aránya | Finanszírozás alapja | ingatlanfedezett forgalmi értéke | ingatlanfedezett forgalmi értéke | ingatlanfedezett forgalmi értéke | ingatlanfedezett forgalmi értéke | ingatlanfedezett forgalmi értéke |
| | Finanszírozás maximális mértéke (%) | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 |
| | A ker. kommunikációban szereplő THM (%) | 6,39 | 7,51 | 8,63 | 3,49 | 3,64 |
| | A konstrukció THM minimuma (%) | 5,84 | 6,95 | 8,04 | 3,15 | 3,29 |
| | A konstrukció THM maximuma (%) | 18,58 | 19,88 | 21,17 | 9,89 | 10,24 |
| THM | THM számításnál figyelembe vett tételek: Kamat: évi 5,48% kedvezmények nélkül □ Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) □ értékbécslés díja: 31.115-40.640 HUF az értékbécslés díjának összege függ az ingatlan paramétereitől, melynek részletét a hirdetésny részét képező „Ingatlan értékbécslési díjtáblázat” tartalmazza. □ ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 HUF □ igénylőskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takartermes lekérdezés esetén, hitelnyilvántartás 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva □ a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hitelbírlás díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladórésze történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 28.448 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza) *az értékbécslés, a teljes személyes felülvizsgálat díjától és a fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb költségektől függően | THM számításnál figyelembe vett tételek: Kamat: évi 6,50% kedvezmények nélkül □ Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) □ értékbécslés díja: 31.115-40.640 HUF az értékbécslés díjának összege függ az ingatlan paramétereitől, melynek részletét a hirdetésny részét képező „Ingatlan értékbécslési díjtáblázat” tartalmazza. □ ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 HUF □ igénylőskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takartermes lekérdezés esetén, hitelnyilvántartás 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva □ a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hitelbírlás díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladórésze történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 28.448 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza) *az értékbécslés, a teljes személyes felülvizsgálat díjától és a fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb költségektől függően | THM számításnál figyelembe vett tételek: Kamat: évi 7,50% kedvezmények nélkül □ Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) □ értékbécslés díja: 31.115-40.640 HUF az értékbécslés díjának összege függ az ingatlan paramétereitől, melynek részletét a hirdetésny részét képező „Ingatlan értékbécslési díjtáblázat” tartalmazza. □ ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 HUF □ igénylőskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takartermes lekérdezés esetén, hitelnyilvántartás 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva □ a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hitelbírlás díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladórésze történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 28.448 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza) *az értékbécslés, a teljes személyes felülvizsgálat díjától és a fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb költségektől függően | THM számításnál figyelembe vett tételek: Kamat: évi 2,863 %; hitelbírlás díj: igényelt hitel 0,50%-a, a kérelem benyújtásakor; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; folyósítási jutalék: 0%, a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában, értékbécslés díja: 31.115-40.640 HUF/ingatlan, ingatlan-nyilvántartási eljárási díja: 12.600 HUF/ingatlan; igénylőskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takartermes lekérdezés esetén, hitelnyilvántartás 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva; futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva); □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hitelbírlás díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladórésze történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 28.448 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza). Díj visszafizetési akció keretében az értékbécslés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésre kerül. | THM számításnál figyelembe vett tételek: ügyfél által fizetett kamat: évi 3,00 %; hitelbírlás díj: igényelt hitel 0,50%-a, a kérelem benyújtásakor; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; folyósítási jutalék: 0%, a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában, értékbécslés díja: 31.115-40.640 HUF/ingatlan, ingatlan-nyilvántartási eljárási díja: 12.600 HUF/ingatlan; igénylőskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takartermes lekérdezés esetén, hitelnyilvántartás 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva; a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” lakossági számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva); □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hitelbírlás díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladórésze történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 28.448 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza). Díj visszafizetési akció keretében az értékbécslés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésre kerül. | THM számításnál figyelembe vett tételek: ügyfél által fizetett kamat: évi 3,00 %; hitelbírlás díj: igényelt hitel 0,50%-a, a kérelem benyújtásakor; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; folyósítási jutalék: 0%, a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában, értékbécslés díja: 31.115-40.640 HUF/ingatlan, ingatlan-nyilvántartási eljárási díja: 12.600 HUF/ingatlan; igénylőskor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takartermes lekérdezés esetén, hitelnyilvántartás 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva; a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” lakossági számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva); □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hitelbírlás díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladórésze történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyes felülvizsgálat díja: 28.448 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza). Díj visszafizetési akció keretében az értékbécslés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésre kerül. |
| Ügyleti által fizetendő kamat | Kamatotípusa | Változó | 5 éves kamatperiódusokban fix | 10 éves kamatperiódusokban fix | Változó | Változó |
| | Kamat éves mértéke min. (%) | 2,38 | 3,40 | 4,40 | 2,863 | 3 |
| | Kamat éves mértéke max. (%) | 5,48 | 6,50 | 7,50 | 2,863 | 3 |
| | Kamatbázis | 3 havi BUBOR | 5 éves fix kamatozás | 10 éves fix kamatozás | 341/2011. (XII.29.) korm.rendelet alapján | 16/2016. (II.10.) korm.rendelet; 17/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján |
| | Kamat- és további (kockázati) felár (%) | Kamatfelár: 2,22%-5,32%. A kamatfelár kedvezmény mértéke függ a hitelösszegetől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől | 3,40%-6,50%. A kamat kedvezmény mértéke függ a hitelösszegetől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől | 4,40%-7,50%. A kamat kedvezmény mértéke függ a hitelösszegetől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől | Az ügyleti kamat mértéke a havi rendszerességgel közzétett állampapírhozam 130%-a, növelve a kamatfelár mértékével. A kamatfelár mértéke: 2,85%. | ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétett megelőző három napári hónapban tartott 5 éves névértékes futamidőjű államkötvény aukción kialakult átlaghozamok adott aukción elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százalékának 3 százalékponttal növelt mértékét. |
| | Kamatotípusához kapcsolódó megjegyzések | Kamatperiódus hossza: napári év □ Kamatfelár periódus: □ A 3 évet meghaladó futamidőjű hitel esetén 3 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F3 kamatfelár-változási mutató mértékével, http://www.mnb.hu/fair-bank-kamatvaltozasi-mutato/orinhtel futamidője alatt legfeljebb öt alkalommal változhat. □ | A kamatperiódus hossza: 5 év, amennyiben a hitel futamidője az 5 évet meghaladja, a kamat 5 évente változhat az MNB által közzétett H1K5 elnevezésű kamatváltozási mutató mértékével. http://www.mnb.hu/fair-bank-kamatvaltozasi-mutato/orinhtel | A kamatperiódus hossza: 10 év, amennyiben a hitel futamidője az 10 évet meghaladja, a kamat 10 évente változhat az MNB által közzétett H1K10 elnevezésű kamatváltozási mutató mértékével. http://www.mnb.hu/fair-bank-kamatvaltozasi-mutato/orinhtel | Éves kamat mértéke függ a hitelcélról, gyermekek számától. □ A kamattámogatás 5 évig jár. □ Kamatperiódus hossza: ügyleti év □ | A kamattámogatás 25 évig jár. Kamatperiódus hossza: ügyleti év Kamattámogatás mértéke: ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétett megelőző három napári hónapban tartott 5 éves névértékes futamidőjű államkötvény aukción kialakult átlaghozamok adott aukción elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléka |
| Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja | H1F3 | H1K5 | H1K10 | H1K10 | Az állami támogatással érintett időszakot követően: H1F3 | |

| | | | | | | | |
|---|---|------|------|------|--|---|---|
| Feltétel-e a fedezetül szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyónbiztosítás | | Igen | Igen | Igen | Igen | Igen | Igen |
| Egyéb megjegyzések | | | | | | | |
| Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok | Akciós termék? | Nem | Nem | Nem | Igen | Igen | Igen |
| | Kedvezmény leírása | | | | Az ügyfélnek a kölcsön folyósítását követően a Bank visszatéríti az alábbi induló hiteldíjakat: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> értékbecslés díját egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a tulajdoni lapok költségét egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a közjegyzői díjat (5 millió HUF kölcsönösszeg fölött közjegyzői okirat benyújtása szükséges) <input type="checkbox"/> a jelzálogbejegyzés díját | Az ügyfélnek a kölcsön folyósítását követően a Bank visszatéríti az alábbi induló hiteldíjakat: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> értékbecslés díját egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a tulajdoni lapok költségét egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a közjegyzői díjat (5 millió HUF kölcsönösszeg fölött közjegyzői okirat benyújtása szükséges) <input type="checkbox"/> a jelzálogbejegyzés díját | Az ügyfélnek a kölcsön folyósítását követően a Bank visszatéríti az alábbi induló hiteldíjakat: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> értékbecslés díját egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a tulajdoni lapok költségét egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a közjegyzői díjat (5 millió HUF kölcsönösszeg fölött közjegyzői okirat benyújtása szükséges) <input type="checkbox"/> a jelzálogbejegyzés díját |
| | A kedvezmény igénybevételének feltétele | | | | A díjak visszatérítésének feltételei: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig Polgári Banknál vezetett fizetési számlára érkezik jövedelem vagy nyugdíjjöváírás minimum 100.000 HUF összegben, mely több jövedelemből is figyelembe vehető. A fizetési számla és a jövedelem átutalást a hitel futamideje alatt fenn kell tartani. <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig a fizetési számlán legalább két darab csoportos beszédési megbízás megadása. | A díjak visszatérítésének feltételei: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig Polgári Banknál vezetett fizetési számlára érkezik jövedelem, vagy nyugdíjjöváírás minimum 100.000 HUF összegben, mely több jövedelemből is figyelembe vehető. A fizetési számla és a jövedelem átutalást a hitel futamideje alatt fenn kell tartani. <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig a fizetési számlán legalább két darab csoportos beszédési megbízás megadása. | A díjak visszatérítésének feltételei: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig Polgári Banknál vezetett fizetési számlára érkezik jövedelem, vagy nyugdíjjöváírás minimum 100.000 HUF összegben, mely több jövedelemből is figyelembe vehető. A fizetési számla és a jövedelem átutalást a hitel futamideje alatt fenn kell tartani. <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig a fizetési számlán legalább két darab csoportos beszédési megbízás megadása. |
| | Akció időtartama | | | | 2015-07-20 | 2016-03-01 | 2016-03-01 |
| | Akció kezdete Akció vége | | | | visszavonásig | visszavonásig | visszavonásig |

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - PB Számlahitel 2020.01.01

| Hitelkonstrukció teljes megnevezése | | PB Számlahitel |
|---|---|---|
| Devizanem | | HUF |
| Futamidő (hónap) | | 12 |
| Hitelkeret túllépés díja | | |
| Igényelhető hitelkeret (HUF) | Hitelkeret minimuma (HUF) | 50000 |
| | Hitelkeret maximuma (HUF) | 1000000 |
| | Igénylés feltétele | a fizetési számlára minimum 50.000 HUF/hó rendszeres, jövedelem jellegű jóváírás érkezzen |
| THM | A ker. kommunikációban szereplő THM (%) | 22,67 |
| | A konstrukció THM minimuma (%) | 22,67 |
| | A konstrukció THM maximuma (%) | 29,84 |
| | THM-hez kapcsolódó megjegyzések | THM számításnál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 19,16% <input type="checkbox"/> Számlavezetés díja: 0 HUF/hó <input type="checkbox"/> Egyszeri kezelési költség: 1%, minimum 3000 HUF |
| Kamat | Kamatozás típusa | Változó |
| | Kamat éves mértéke min. (%) | 19,16 |
| | Kamat éves mértéke max (%) | 19,16 |
| | Kamatbázis | 3 havi BUBOR |
| | Kamat- és további (kockázati) felár (%) | Kamatfelár éves mértéke fix: 19% |
| | Kamatozáshoz kapcsolódó megjegyzések | Kamatperiódus: megegyezik a naptári negyedévvel. <input type="checkbox"/> A kamat kamatperiódusonként változó. A kamat mértéke az egyes kamatperiódusok kezdetekor igazodik az aktuálisan érvényes referencia kamatláb mértékéhez. <input type="checkbox"/> |
| Rendelkezésre tartási díj | | havi: 0,10% |
| Kezdeti költségek, díjak | Kezdeti költségek mértéke | Hitel kezelési költség: hitelkeret megnyitásokor/felülvizsgálatakor, a szerződött hitel százalékában 1% minimum 3 000 HUF |
| | Kezdeti díjak mértéke | nincs |
| További költségek, díjak | További költségek mértéke | nincs |
| | További díjak mértéke | Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások díja: 1.000 HUF; Szerződés módosítási díj: (a fennálló tőketartozás százalékában) 1% |
| THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak | | Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3000 HUF. <input type="checkbox"/> Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások díja: 1000 HUF |
| Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek | Késedelmi kamat mértéke | A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. <input type="checkbox"/> A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelrőlt mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 39 százalékponttal növelt mértéke. <input type="checkbox"/> |
| | Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak | Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, <input type="checkbox"/> Hitelfelmondási értesítő díja: 1430 HUF/kiküldött levél |
| Egyéb megjegyzések | | -maximum az utolsó három havi átlagos nettó jövedelemből származó jóváírás 100%-a, amennyiben 3 hónapnál hosszabb, de 6 hónapnál rövidebb ideje érkezik munkabér/nyugdíj a Hitelintézeti számlára <input type="checkbox"/> -maximum az utolsó három havi átlagos nettó jövedelemből származó jóváírás 200%-a, amennyiben 6 hónapnál hosszabb ideje érkezik munkabér/nyugdíj a Hitelintézeti számlára |
| Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok | Akiós termék? | |
| | Kedvezmény leírása | |
| | A kedvezmény igénybevételének feltétele | |
| | Akiós időtartama | Akiós kezdete |
| Akiós vége | | |

Terméksimertető - Hitel- és lízingtermékek - PB Személyi kölcsön 2020.01.01

| Hitelkonstrukció teljes megnevezése | | PB Személyi Kölcsön | PB FIX Személyi Kölcsön |
|--|---|--|---|
| Futamidő | Devizanem | HUF | HUF |
| | A futamidő minimuma | 18 | 18 |
| | A futamidő maximuma | 72 | 60 |
| | Futamidő (hónap vagy hét) | Hónap | Hónap |
| Igényelhető kölcsönösszeg | Igényelhető összeg | 150000 | 150000 |
| | Igényelhető összeg | 5000000 | 5000000 |
| THM | A ker. kommunikációban | 14,64 | 15,59 |
| | A konstrukció THM minimuma (%) | 12,42 | 12,97 |
| | A konstrukció THM maximuma (%) | 19,06 | 19,63 |
| | THM-hez kapcsolódó megjegyzések | <p>THM számításánál figyelembe vett tételek: □</p> <p>A THM értéke PB Személyi Kölcsön 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén THM: 14,64% 500.000.- Ft. összegű, 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a folyósítási jutalék 1%: 5.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjjal számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5.940 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 6.128 Ft; (forgalmi jutalék 0,52% + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) <p>A THM értéke PB Személyi Kölcsön 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén THM: 12,70% 3.000.000.- Ft. összegű, 60 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a folyósítási jutalék 1%: 30.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjjal számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 18.600 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 34.128 Ft; (forgalmi jutalék 0,52% + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) | <p>A THM értéke PB Fix Személyi kölcsön 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén THM: 15,59% 500.000.- Ft. összegű, 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a folyósítási jutalék 1%: 5.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjjal számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5.976 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 6.128 Ft; (forgalmi jutalék 0,52% + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) <p>A THM értéke PB Fix Személyi kölcsön 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén THM: 13,07% 3.000.000.- Ft. összegű, 60 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a folyósítási jutalék 1%: 30.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjjal számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 18.600 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 34.128 Ft; (forgalmi jutalék 0,52% + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) |
| Kamat | Kamatozási típusa | Változó | Fix |
| | Kamat éves mértéke min. (%) | 10,66 | 10,99 |
| | Kamat éves mértéke max. (%) | 11,16 | 11,99 |
| | Kamatbázis | 3 havi BUBOR | nincs |
| Kamat | Kamat- és további (kockázati) felár (%) | 150.000Ft - 1.499.999Ft közötti hitelösszeg: 11,00% 1.500.000Ft - 5.000.000Ft közötti hitelösszeg: 10,50% | 150.000Ft - 1.499.999Ft közötti hitelösszeg: 11,99% 1.500.000Ft - 5.000.000Ft közötti hitelösszeg: 10,99% |
| | Kamatához kapcsolódó megjegyzések | <p>Kamatperiódus: naptári negyedév □</p> <p>□ Kamatfelár periódus: □</p> <p>A legfeljebb 3 éves futamidejű hitel esetén annak teljes futamidejére fix a kamatfelár. □</p> <p>A 3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén 3 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F3 kamatfelár-változású mutató mértékével - hitel futamideje alatt legfeljebb öt alkalommal - változhat. □</p> | <p>A kölcsön ügyleti kamata a teljes futamidő alatt változatlan, fix kamat.</p> |
| Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja | | H1F3 | |
| Kezdeti költségek, díjak | Kezdeti költségek mértéke | Folyósítási jutalék: 1%. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában | Folyósítási jutalék: 1%. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában |
| | Kezdeti díjak mértéke | Hitelbírálati díj: 0%; a szerződött összeg százalékában; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52% + 528 HUF max. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában | Hitelbírálati díj: 0%; a szerződött összeg százalékában; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); (forgalmi jutalék 0,52% + 528 HUF max. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában |
| További költségek, díjak | További költségek mértéke | Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél | Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél |
| | További díjak mértéke | Szerződésmódosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidő esetén: 0,5%; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidő esetén: 1,00%; Egyéb egyszeri ügynézési díj: 5.000 HUF (adós kérésére egyéb ügynézési díj); Rendkívüli ügynézési díj: 3.000 HUF (egyező ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) □ Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF □ Hitelszámla zárti költség: 0%, a hitelszámlán fennálló tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra és minden üzleti év lezárását követően válik esedékessé. | Szerződésmódosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidő esetén: 0,5%; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidő esetén: 1,00%; Egyéb egyszeri ügynézési díj: 5.000 HUF (adós kérésére egyéb ügynézési díj); Rendkívüli ügynézési díj: 3.000 HUF (egyező ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) □ Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF □ Hitelszámla zárti költség: 0%, a hitelszámlán fennálló tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra és minden üzleti év lezárását követően válik esedékessé. |
| THM számításánál figyelembe nem vevendő egyéb költségek, díjak | | Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Egyéb egyszeri ügynézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügynézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére); □ Hitelszámla zárti költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél | Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Egyéb egyszeri ügynézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügynézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére); □ Hitelszámla zárti költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél |
| Folyósítás és törlesztés jellemzői | | egyszerű folyósítás; havi annuitásos törlesztés | egyszerű folyósítás; havi annuitásos törlesztés |
| Szerződésmódosítási díjak | Teljes előtörlesztés díja | Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Ftv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 0,5%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. | Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Ftv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 0,5%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. |
| | Egyéb pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás díja | Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Ftv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 1%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. | Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Ftv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 1%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. |
| | Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás díja | A fennálló tőketartozás 0,50%-a, maximum 50.000 HUF | A fennálló tőketartozás 0,50%-a, maximum 50.000 HUF |
| | Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek | Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6%. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül érthető... (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □ | Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6%. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül érthető... (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □ |
| Egyéb megjegyzések | | További biztosítékok: adóstárs, kezesség | További biztosítékok: adóstárs, kezesség |
| Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok | Akció termék? | Nem | Nem |
| | Kedvezmény leírása | | |
| | A kedvezmény | | |
| | Akció kezdete | 5. oldal | |

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - SZABADFELHASZNÁLÁSÚ JELZÁLOGHITELEK 2020.01.01

| Hitelkonstrukció teljes megnevezése | | PB Forint alapú Szabadfelhasználású Jelzálogkölcsön | PB FIX5 Forint alapú Szabadfelhasználású Jelzálogkölcsön | PB FIX10 Forint alapú Szabadfelhasználású Jelzálogkölcsön |
|-------------------------------------|---|---|--|--|
| Devizanem | | HUF | HUF | HUF |
| Konstrukció jellege | | Ingtatlan fedezet mellett egyéb célra igénybe vehető | Ingtatlan fedezet mellett egyéb célra igénybe vehető | Ingtatlan fedezet mellett egyéb célra igénybe vehető |
| Konstrukció megjegyzés | | A szabad felhasználású kölcsön célja az igénylők olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, amelyekre valamilyen okból nem tud egyéb kölcsönt felvenni, de rendelkezik a Hitelintézet számára elfogadható ingatlanfedezettel. | A szabad felhasználású kölcsön célja az igénylők olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, amelyekre valamilyen okból nem tud egyéb kölcsönt felvenni, de rendelkezik a Hitelintézet számára elfogadható ingatlanfedezettel. | A szabad felhasználású kölcsön célja az igénylők olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, amelyekre valamilyen okból nem tud egyéb kölcsönt felvenni, de rendelkezik a Hitelintézet számára elfogadható ingatlanfedezettel. |
| Futamidő (hónap) | A futamidő minimuma (hónap) | 36 | 36 | 36 |
| | A futamidő maximuma (hónap) | 300 | 300 | 300 |
| Igényelhető Kölcsönösszeg (HUF) | Igényelhető összeg minimuma (HUF) | 1000000 | 1000000 | 1000000 |
| | Igényelhető összeg maximuma (HUF) | 50000000 | 50000000 | 50000000 |
| Finanszírozás maximális aránya | Finanszírozás alapja | ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke | ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke | ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke |
| | Finanszírozás maximális mértéke (%) | 85 | 85 | 85 |
| THM | A ker. kommunikációban szereplő THM (%) | 7,59 | 9,01 | 10,25 |
| | A konstrukció THM minimuma (%) | 7,31 | 8,62 | 9,84 |
| | A konstrukció THM maximuma (%) | 13,89 | 16,17 | 17,51 |
| | THM-hez kapcsolódó megjegyzések | THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 6,90 % kedvezmények nélkül <input type="checkbox"/> Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) <input type="checkbox"/> értékbecslés díja: 31.115-50.800 Ft <input type="checkbox"/> ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 Ft <input type="checkbox"/> tulajdoni lap díja 2 pld.: 4.155 Ft és 6.250 Ft <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft) <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6% <input type="checkbox"/> | THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 8,00 %, kedvezmények nélkül <input type="checkbox"/> Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) <input type="checkbox"/> értékbecslés díja: 31.115-40.640 Ft <input type="checkbox"/> ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 Ft <input type="checkbox"/> tulajdoni lap díja 2 pld.: 4.155 Ft és 6.250 Ft <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft) <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6% <input type="checkbox"/> | THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 9,10 %, kedvezmények nélkül <input type="checkbox"/> Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) <input type="checkbox"/> értékbecslés díja: 31.115-40.640 Ft <input type="checkbox"/> ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 Ft <input type="checkbox"/> tulajdoni lap díja 2 pld.: 4.155 Ft és 6.250 Ft <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft) <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6% <input type="checkbox"/> |
| | Kamatozás típusa | Változó | 5 éves kamatperiódusokban fix | 10 éves kamatperiódusokban fix |
| | Kamat éves mértéke min. (%) | 3,75 | 4,90 | 6,00 |
| | Kamat éves mértéke max. (%) | 3,85 | 8,00 | 9,10 |
| | Kamatbázis | 3 havi BUBOR | 5 éves fix kamatozás | 10 éves fix kamatozás |
| | Kamat- és további (kockázati) felár (%) | Kamatfelár: 3,59%-6,69% kamatfelár kedvezmény mértéke függ a hitelösszegtől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől | 4,90%-8,00% kamatkedvezmény mértéke függ a hitelösszegtől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől | 5,90%-9,10% kamatkedvezmény mértéke függ a hitelösszegtől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől |

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| Kamat | Kamathoz kapcsolódó megjegyzések | Kamatperiódus hossza: 3 hónap Kamatfelár periódus: A 3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén 3 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F3 kamatfelár-változási mutató mértékével - hitel futamideje alatt legfeljebb öt alkalommal - változhat. | A kamatperiódus hossza: 5 év, amennyiben a hitel futamideje az 5 évet meghaladja, a kamat 5 évente változhat az MNB által közzétett H1K5 elnevezésű kamatváltoztatási mutató mértékével. http://www.mnb.hu/fair-bank/kamatvaltoztatasi-mutato/forin hitel | A kamatperiódus hossza: 10 év, amennyiben a hitel futamideje az 10 évet meghaladja, a kamat 10 évente változhat az MNB által közzétett H1K10 elnevezésű kamatváltoztatási mutató mértékével. http://www.mnb.hu/fair-bank/kamatvaltoztatasi-mutato/forin hitel |
| Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja | | H1F3 | H1K5 | H1K10 |
| Kezdeti költségek, díjak | Kezdeti költségek mértéke | Folyósítási jutalék: 1%, max. 200.000 HUF. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában. | Folyósítási jutalék: 1%, max. 200.000 HUF. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában. | Folyósítási jutalék: 1%, max. 200.000 HUF. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában. |
| | Kezdeti díjak mértéke | Hitelbírálati díj: 0%, a kérelem benyújtásával egyidejűleg; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUF max.21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában | Hitelbírálati díj: 0%, a kérelem benyújtásával egyidejűleg; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUF max.21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában | Hitelbírálati díj: 0%, a kérelem benyújtásával egyidejűleg; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUF max.21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában |
| További költségek, díjak | További költségek mértéke | Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél | Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél | Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél |
| | További díjak mértéke | Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max. 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számaegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg | Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max. 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számaegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg | Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max. 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számaegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg |
| THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak | Közjegyzői díj; Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számaegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; a jelzáloghitel fedezetétől szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja | Közjegyzői díj; Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF Rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számaegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; A jelzáloghitel fedezetétől szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja | Közjegyzői díj; Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF Rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számaegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; A jelzáloghitel fedezetétől szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja | |
| Folyósítás és törlesztés jellemzői | egyoösszegű, vagy hitelkiváltás esetén több részletben történő folyósítás, havi annuitásos törlesztés | egyoösszegű, vagy hitelkiváltás esetén több részletben történő folyósítás, havi annuitásos törlesztés | egyoösszegű, vagy hitelkiváltás esetén több részletben történő folyósítás, havi annuitásos törlesztés | |
| Szerződésmódosítási díj | Teljes előtörlesztés díja | 1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek. | 1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek. | 1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek. |
| | Egyéb pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás díja | nincs | nincs | nincs |

| | Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás díja | a fennálló tőketartozás 1%, max. 20.000 HUF | a fennálló tőketartozás 1%, max. 20.000 HUF | a fennálló tőketartozás 1%, max. 20.000 HUF |
|---|---|--|--|--|
| Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek | Késedelmi kamat mértéke | Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. □ (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □ | Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. □ (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □ | Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. □ (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □ |
| | Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak | Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, □ Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél | Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, □ Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél | Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, □ Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél |
| Egyéb megjegyzések | | A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, nem lakóingatlan esetében a forgalmi érték 50%-a; a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét. | A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, nem lakóingatlan esetében a forgalmi érték 50%-a; a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét. | A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, nem lakóingatlan esetében a forgalmi érték 50%-a; a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét. |
| Feltétel-e a hitelintézetnél vezetett fizetési számla | | Igen | Igen | Igen |
| Feltétel-e a hitelszerződéshez kapcsolódó megtakarítás | | Nem | Nem | Nem |
| Feltétel-e az életbiztosítás | | Nem | Nem | Nem |
| Feltétel-e a fedezetül szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyónbiztosítás | | Igen | Igen | Igen |
| Egyéb megjegyzések | | --- | --- | --- |
| Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok | Akciós termék? | Nem | Nem | Nem |
| Kedvezmény leírása | | | | |
| A kedvezmény igénybevételének feltétele | | | | |
| Akció időtartama* | Akció kezdete | | | |
| | Akció vége | | | |

Termékmismertető - Hitel- és lízingtermékek - Lombard kölcsön 2019.06.01.

| Hitelkonstrukció teljes megnevezése | | Lombard Kölcsön | |
|--|--|--|--|
| | Devizanem | HUF | |
| Futamidó | A futamidó minimuma | 1 | |
| | A futamidó maximuma | 36 | |
| | Futamidó (hónap vagy hét) | hónap | |
| Igényelhető kölcsönösszeg (Ft) | Igényelhető összeg minimuma (Ft) | az óvadékba helyezett betét 100%-a | |
| | Igényelhető összeg maximuma (Ft) | az óvadékba helyezett betét 100%-a | |
| THM | A ker. kommunikációban szereplő THM (%) | 3,89-5,21 | |
| | A konstrukció THM minimuma (%) | 3,89 | |
| | A konstrukció THM maximuma (%) | 5,21 | |
| | THM-hez kapcsolódó megjegyzések | <p>A THM értéke 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén THM: 5,21%; 500 000 Ft 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségének figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ügyleti kamat <input type="checkbox"/> egyszeri kezelési költség 0,25%, min. 10.000 Ft (a szerződött összeg százalékában). <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva). <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5.724 Ft; (forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: 6.128 Ft (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) <p>A THM értéke 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén THM: 3,89%; 3 000 000 Ft 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségének figyelembevételével kerültek meghatározásra:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ügyleti kamat <input type="checkbox"/> egyszeri kezelési költség 0,25%, min. 10.000 Ft (a szerződött összeg százalékában). <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva). <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 13.464 Ft; (forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: 34.128 Ft (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) | |
| Kamat | Kamatotípusa | Fix kamatozása | |
| | Kamat éves mértéke min. | óvadéki betét kamata + 2% | |
| | Kamat éves mértéke max. | óvadéki betét kamata + 2% | |
| | Kamatbázis | --- | |
| | Kamat- és további | --- | |
| Kamatához kapcsolódó | Fix kamatozása | | |
| Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja | | | |
| Kezdeti költségek, díjak | Kezdeti költségek mértéke | Kezelési költség 0,25%, min. 10.000.- Ft A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában | |
| | Kezdeti díjak mértéke | --- | |
| További költségek, díjak | További költségek mértéke | Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél | |
| | További díjak mértéke | <p>Szerződésmódosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidó esetén: 0,5%; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidó esetén: 1,00%; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF (adós kérésére egyéb ügyintézés); Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF (egyedi ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) <input type="checkbox"/></p> <p>Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF <input type="checkbox"/></p> <p>Hitelszámla zárlati költség: 0%, a hitelszámlán fennálló tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra és minden üzleti év lezárását követően válik esedékessé.</p> <p>Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF. Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF. <input type="checkbox"/></p> <p>Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére) <input type="checkbox"/></p> <p>Hitelszámla zárlati költség: 0% Postai küldemények díja: 106 HUF/levél</p> | |
| THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak | | | |
| Folyósítás és törlesztés jellemzői | | | |
| Szerződésmódosítási díj | Teljes előtörlesztés díja | Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejárat közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 0,5%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. | |
| | | Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejárat közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 1%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. | |
| | Esedékesség: Előtörlesztéssel egyidejűleg. | | |
| | Az előtörlesztési díj nem kerül felszámításra, ha | | |
| Egyéb pénzügyi teljesítéssel | nincs | | |
| | Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás | A fennálló tőketartozás 0,5%; maximum 50.000 HUF | |
| Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek | Késedelmi kamat mértéke | késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. <input type="checkbox"/> | |
| | Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak | (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) <input type="checkbox"/> | |
| Termékhez kapcsolódó akcióra | Akciós termék? | Nem | |
| | Kedvezmény leírása | Nem | |
| | A kedvezmény | Nem | |
| | Akció időtartama | Nem | |

Termékmismertető - Hitel- és lízingtermékek - PB Babaváró Hitel 2020.01.01

| Hitelkonstrukció teljes megnevezése | | PB Babaváró Hitel | |
|--|---|---|-----------|
| Devizanem | | HUF | |
| Futamidő | A futamidő minimuma | 60 | |
| | A futamidő maximuma | 240 | |
| | Futamidő (hónap vagy hét) | Hónap | |
| Igényelhető kölcsönösszeg | Igényelhető összeg | 2000000 | |
| | Igényelhető összeg | 10000000 | |
| THM | A ker. kommunikációban | 1,11 | |
| | A konstrukció THM minimuma (%) | 1,11 | |
| | A konstrukció THM maximuma (%) | 1,76 | |
| | THM-hez kapcsolódó megjegyzések | THM számításánál figyelembe vett tételek: 10.000.000.- Ft. összegű, 240 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségének figyelembevételével kerültek meghatározásra: <input type="checkbox"/> a folyósítási jutalék 0% <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 57.840 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: 81.136 Ft; (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) <input type="checkbox"/> Kezességvállalás díja: 4.167Ft/hó | |
| Kamat | Kamatozás típusa | Változó | |
| | Kamat éves mértéke min. (%) | 0,00 | |
| | Kamat éves mértéke max. (%) | 0,00 | |
| | Kamatbázis | AKK, a 44/2019. (III.12.) korm.rendelet alapján | |
| | Kamat- és további (kockázati) felár (%) | nincs | |
| | Kamatához kapcsolódó megjegyzések | A hitel változó kamatozású, amely a kamatperióduson belül (5év) nem változik. Az adós a kamattámogatás időszaka alatt kamatot nem fizet. A kamatot a Hitelintézet helyi elszámolás keretében hívja le a Magyar Államkincstártól. Ügyleti kamat a kamattámogatás megszűnése esetén, a kamattámogatás megszűnését követően: AKK*130%+5%. Amennyiben a kamattámogatás megszűnik, a megszűnés időpontjától kezdődően az adós köteles a kamattámogatás megszűnésére vonatkozó mértékű ügyleti kamatot fizetni. Kamattámogatott időszak alatt: Bruttó kamat: 5 éves ÁKKH*130%+ 2,00%, jelenleg: 3,339% Kamattámogatás: Megegyezik a bruttó kamat összegével Fizetendő nettó kamat: 0,00 % (A jogszabályban meghatározott feltételek teljesülése esetén) Állami kezességvállalási díj: a mindenkor fennálló tartozás után évi 0,5% | |
| Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja | | Nincs | |
| Kezdeti költségek, díjak | Kezdeti költségek mértéke | Folyósítási jutalék: 0%. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában | |
| | Kezdeti díjak mértéke | Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUF max. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában | |
| További költségek, díjak | További költségek mértéke | Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél | |
| | További díjak mértéke | Szerződésmódosítási díj: 15.000 Ft/alkalom Előtörlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidő esetén: 0%; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidő esetén: 0 %; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF (adós kérésére egyéb ügyintézőskor); Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF (egyező ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF Hitelszámla zárlati költség: 0%, a hitelszámlán fennálló tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra és minden üzleti év lezárását követően válik esedékessé. | |
| THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak | | Szerződésmódosítási díj: 15.000 Ft/alkalom; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj:3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére); Hitelszámla zárlati költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél | |
| Folyósítás és törlesztés jellemzői | | | |
| Egyösszegű folyósítás. A törlesztő részletek megfizetése havonta egyenlő részletekben kizárólag forintban történik az Ön a Hitelintézetnél vezetett lakossági bankszámlájáról, amelyről a törlesztőrészlet összegét Hitelintézet automatikusan szedi be minden hónap 15. napján. A támogatott személyek a kölcsön fennálló összege után a központi költségvetés javára – a hitelintézet útján a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg – kezességvállalási díjat fizetnek. A kezességvállalási díj mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5%-a. A kamattámogatás időszaka alatt a kamatot kamattámogatás formájában a Magyar Állam fizeti. A törlesztőrészlet esedékességének napja minden hónap 15. napja. | | | |
| Szerződésmódosítási díj | Teljes előtörlesztés díja | Díjmentes | |
| | Egyéb pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás díja | nincs | |
| | Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás díja | 15.000 Ft/alkalom | |
| Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek | Késedelmi kamat mértéke | Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) | |
| | Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak | Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, Hitelfelmondási értesítő díja: 1430 HUF/kiküldött levél | |
| Egyéb megjegyzések | | További biztosítékok: adóstárs, állami kezességvállalás | |
| Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok | Akciós termék? | Nem | |
| | Kedvezmény leírása | | |
| | A kedvezmény | | |
| | Akció időtartam | Akció kezdete | 10. oldal |
| | Akció vége | | |