

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - PB Babaváró Hitel 2019.12.01

Hitelkonstrukció teljes megnevezése		PB Babaváró Hitel	
Devizanem		HUF	
Futamidő	A futamidő minimuma	60	
	A futamidő maximuma	240	
	Futamidő (hónap vagy hét)	Hónap	
Igényelhető kölcsönösszeg	Igényelhető összeg	2000000	
	Igényelhető összeg	10000000	
THM	A ker. kommunikációban	1,11	
	A konstrukció THM minimuma (%)	1,11	
	A konstrukció THM maximuma (%)	1,76	
	THM-hez kapcsolódó megjegyzések	THM számításánál figyelembe vett tételek: 10.000.000.- Ft. összegű, 240 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségének figyelembevételével kerültek meghatározásra: <input type="checkbox"/> a folyósítási jutalék 0% <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 57.840 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: 81.136 Ft; (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) <input type="checkbox"/> Kezességvállalás díja: 4.167Ft/hó	
Kamat	Kamatozás típusa	Változó	
	Kamat éves mértéke min. (%)	0,00	
	Kamat éves mértéke max. (%)	0,00	
	Kamatbázis	AKK, a 44/2019. (III.12.) korm.rendelet alapján	
	Kamat- és további (kockázati) felár (%)	nincs	
	Kamatához kapcsolódó megjegyzések	A hitel változó kamatozású, amely a kamatperióduson belül (5év) nem változik. Az adós a kamattámogatás időszaka alatt kamatot nem fizet. A kamatot a Hitelintézet helyi elszámolás keretében hívja le a Magyar Államkincstártól. Ügyleti kamat a kamattámogatás megszűnése esetén, a kamattámogatás megszűnését követően: AKK*130%+5%. Amennyiben a kamattámogatás megszűnik, a megszűnés időpontjától kezdődően az adós köteles a kamattámogatás megszűnésére vonatkozó mértékű ügyleti kamatot fizetni. Kamattámogatott időszak alatt: Bruttó kamat: 5 éves ÁKKH*130%+ 2,00%, jelenleg: 3,30% Kamattámogatás: Megegyezik a bruttó kamat összegével Fizetendő nettó kamat: 0,00 % (A jogszabályban meghatározott feltételek teljesülése esetén) Állami kezességvállalási díj: a mindenkor fennálló tartozás után évi 0,5%	
Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja		Nincs	
Kezdeti költségek, díjak	Kezdeti költségek mértéke	Folyósítási jutalék: 0%. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában	
	Kezdeti díjak mértéke	Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUF max. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában	
További költségek, díjak	További költségek mértéke	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél	
	További díjak mértéke	Szerződésmódosítási díj: 15.000 Ft/alkalom Előtörlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidő esetén: 0%; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidő esetén: 0 %; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF (adós kérésére egyéb ügyintézőskor); Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF (egyszeri ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF Hitelszámla zárlati költség: 0%, a hitelszámlán fennálló tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra és minden üzleti év lezárását követően válik esedékessé.	
THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak		Szerződésmódosítási díj: 15.000 Ft/alkalom; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj:3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére); Hitelszámla zárlati költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél	
Folyósítás és törlesztés jellemzői			
Egyösszegű folyósítás. A törlesztő részletek megfizetése havonta egyenlő részletekben kizárólag forintban történik az Ön a Hitelintézetnél vezetett lakossági bankszámlájáról, amelyről a törlesztőrészlet összegét Hitelintézet automatikusan szedi be minden hónap 15. napján. A támogatott személyek a kölcsön fennálló összege után a központi költségvetés javára – a hitelintézet újján a havonta fizetendő törlesztőrészlettel egyidejűleg – kezességvállalási díjat fizetnek. A kezességvállalási díj mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5%-a. A kamattámogatás időszaka alatt a kamatot kamattámogatás formájában a Magyar Állam fizeti. A törlesztőrészlet esedékességének napja minden hónap 15. napja.			
Szerződésmódosítási díj	Teljes előtörlesztés díja	Díjmentes	
	Egyéb pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás díja	nincs	
	Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás díja	15.000 Ft/alkalom	
Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	Késedelmi kamat mértéke	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.)	
	Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, Hitelfelmondási értesítő díja: 1430 HUF/kiküldött levél	
Egyéb megjegyzések		További biztosítékok: adóstárs, állami kezességvállalás	
Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok	Akciós termék?	Nem	
	Kedvezmény leírása		
	A kedvezmény		
	Akció időtartam	Akció kezdete	Akció vége

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - PB Számlahitel 2019.10.01

Hitelkonstrukció teljes megnevezése		PB Számlahitel	
Devizanem		HUF	
Futamidő (hónap)		12	
Hitelkeret túllépés díja			
Igényelhető hitelkeret (HUF)	Hitelkeret minimuma (HUF)	50000	
	Hitelkeret maximuma (HUF)	1000000	
	Igénylés feltétele	a fizetési számlára minimum 50.000 HUF/hó rendszeres, jövedelem jellegű jóváírás érkezzen	
THM	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	24,46	
	A konstrukció THM minimuma (%)	24,34	
	A konstrukció THM maximuma (%)	33,27	
	THM-hez kapcsolódó megjegyzések	THM számításnál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 19,21% <input type="checkbox"/> Számlavezetés díja: 0 HUF/hó <input type="checkbox"/> Egyszeri kezelési költség: 1%, minimum 3000 HUF; készpénzfelvétel díja: 4.728 HUF (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUF max. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%)	
Kamat	Kamatozás típusa	Változó	
	Kamat éves mértéke min. (%)	19,21	
	Kamat éves mértéke max (%)	19,21	
	Kamatbázis	3 havi BUBOR	
	Kamat- és további (kockázati) felár (%)	Kamatfelár éves mértéke fix: 19%	
	Kamatozáshoz kapcsolódó megjegyzések	Kamatperiódus: megegyezik a naptári negyedévvel. <input type="checkbox"/> A kamat kamatperiódusonként változó. A kamat mértéke az egyes kamatperiódusok kezdetekor igazodik az aktuálisan érvényes referencia kamatláb mértékéhez. <input type="checkbox"/>	
Rendelkezésre tartási díj		havi: 0,10%	
Kezdeti költségek, díjak	Kezdeti költségek mértéke	Hitel kezelési költség: hitelkeret megnyitásakor/felülvizsgálatakor, a szerződött hitel százalékában 1% minimum 3 000 HUF	
	Kezdeti díjak mértéke	nincs	
További költségek, díjak	További költségek mértéke	nincs	
	További díjak mértéke	Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások díja: 1.000 HUF; Szerződés módosítási díj: (a fennálló tőketartozás százalékában) 1%	
THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak		Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3000 HUF, <input type="checkbox"/> Ügyfél kérésére kiállított eseti igazolások díja: 1000 HUF	
Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	Késedelmi kamat mértéke	A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. <input type="checkbox"/> A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hiteltől szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanksi alapkamat 39 százalékponttal növelt mértéke. <input type="checkbox"/>	
	Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, <input type="checkbox"/> Hitelfelmondási értesítő díja: 1430 HUF/kiküldött levél	
Egyéb megjegyzések		-maximum az utolsó három havi átlagos nettó jövedelemből származó jóváírás 100%-a, amennyiben 3 hónapnál hosszabb, de 6 hónapnál rövidebb ideje érkezik munkabér/nyugdíj a Hitelintézési számlára <input type="checkbox"/> -maximum az utolsó három havi átlagos nettó jövedelemből származó jóváírás 200%-a, amennyiben 6 hónapnál hosszabb ideje érkezik munkabér/nyugdíj a Hitelintézési számlára	
Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok	Akciónak minősül-e?		Nem
	Kedvezmény leírása		
	A kedvezmény igénybevételének feltétele		
	Akciónak minősül-e?	Akciónak kezdete	
Akciónak vége			

Terméksimertető - Hitel- és lízingtermékek - PB Személyi kölcsön 2019.10.01

Hitelkonstrukció teljes megnevezése		PB Személyi Kölcsön	PB FIX Személyi Kölcsön
Futamidő	Devizanem	HUF	HUF
	A futamidő minimuma	18	18
	A futamidő maximuma	72	60
	Futamidő (hónap vagy hét)	Hónap	Hónap
Igényelhető kölcsönösszeg	Igényelhető összeg	150000	150000
	Igényelhető összeg	5000000	5000000
THM	A ker. kommunikációban	14,72	15,59
	A konstrukció THM minimuma (%)	12,48	12,97
	A konstrukció THM maximuma (%)	18,94	19,63
	THM értéke PB Személyi Kölcsön 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén THM: 14,72% 500.000.- Ft. összegű, 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra: □ a folyósítási jutalék 1%: 5.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjjal számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5.940 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 6.128 Ft; (forgalmi jutalék 0,52% + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) A THM értéke PB Személyi Kölcsön 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén THM: 12,76% 3.000.000.- Ft. összegű, 60 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra: □ a folyósítási jutalék 1%: 30.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjjal számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 18.600 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 34.128 Ft; (forgalmi jutalék 0,52% + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%)	A THM értéke PB Fix Személyi kölcsön 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén THM: 15,59% 500.000.- Ft. összegű, 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra: □ a folyósítási jutalék 1%: 5.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjjal számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5.976 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 6.128 Ft; 0,52% + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) A THM értéke PB Fix Személyi kölcsön 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén THM: 13,07% 3.000.000.- Ft. összegű, 60 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségeinek figyelembevételével kerültek meghatározásra: □ a folyósítási jutalék 1%: 30.000 Ft □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjjal számolva), □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 18.600 Ft; forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); □ készpénzfelvétel díja: 34.128 Ft; (forgalmi jutalék 0,52% + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%)	
Kamat	Kamatotz típusa	Változó	Fix
	Kamat éves mértéke min. (%)	10,71	10,99
	Kamat éves mértéke max. (%)	11,21	11,99
	Kamatbázis	3 havi EUBOR	nincs
Kamat	Kamat- és további (kockázati) felár (%)	150.000Ft - 1.499.999Ft közötti hitelösszeg: 11,00% 1.500.000Ft - 5.000.000Ft közötti hitelösszeg: 10,50%	150.000Ft - 1.499.999Ft közötti hitelösszeg: 11,99% 1.500.000Ft - 5.000.000Ft közötti hitelösszeg: 10,99%
	Kamatához kapcsolódó megjegyzések	Kamatperiódus: naptári negyedév □ Kamatfelár periódus: □ A legfeljebb 3 éves futamidejű hitel esetén annak teljes futamidejére fix a kamatfelár. □ A 3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén 3 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F3 kamatfelár-változású mutató mértékével - hitel futamideje alatt legfeljebb öt alkalommal - változhat. □	A kölcsön ügyleti kamata a teljes futamidő alatt változatlan, fix kamat.
Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja		H1F3	
Kezdeti költségek, díjak	Kezdeti költségek mértéke	Folyósítási jutalék: 1%. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában Hitelbírálati díj: 0%, a szerződött összeg százalékában; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52% + 528 HUF max. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában	Folyósítási jutalék: 1%. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában Hitelbírálati díj: 0%, a szerződött összeg százalékában; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); (forgalmi jutalék 0,52% + 528 HUF max. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában
	Kezdeti díjak mértéke		
További költségek, díjak	További költségek mértéke	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél Szerződésmódosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidő esetén: 0,5%; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidő esetén: 1,00%; Egyéb egyszeri ügynézési díj: 3.000 HUF (adós kérésére egyéb ügynézési díj); Rendkívüli ügynézési díj: 3.000 HUF (egyező ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) □ Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF □ Hitelszámla zártlati költség: 0%, a hitelszámlán fennálló tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra és minden üzleti év lezárását követően válik esedékessé.	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél Szerződésmódosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidő esetén: 0,5%; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidő esetén: 1,00%; Egyéb egyszeri ügynézési díj: 3.000 HUF (adós kérésére egyéb ügynézési díj); Rendkívüli ügynézési díj: 3.000 HUF (egyező ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) □ Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF □ Hitelszámla zártlati költség: 0%, a hitelszámlán fennálló tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra és minden üzleti év lezárását követően válik esedékessé.
	További díjak mértéke		
THM számításánál figyelembe nem vevendő egyéb költségek, díjak		Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Egyéb egyszeri ügynézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügynézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére); □ Hitelszámla zártlati költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél	Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Egyéb egyszeri ügynézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügynézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem érve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére); □ Hitelszámla zártlati költség: 0%; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél
Folyósítás és törlesztés jellemzői		egyszerű folyósítás; havi annuitásos törlesztés	egyszerű folyósítás; havi annuitásos törlesztés
Szerződésmódosítási díj	Teljes előtörlesztés díja	Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Ftv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 0,5%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Ftv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 1%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Esedékesség: Előtörlesztéssel egyidejűleg. Az előtörlesztési díj nem kerül felszámításra, ha □ Az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt □ Tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a 200.000 Ft-ot □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretén belül teljesített előtörlesztések díjmentesek.	Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Ftv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 0,5%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratá közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Ftv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 1%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Esedékesség: Előtörlesztéssel egyidejűleg. Az előtörlesztési díj nem kerül felszámításra, ha □ Az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt □ Tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a 200.000 Ft-ot □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretén belül teljesített előtörlesztések díjmentesek.
	Egyéb pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás díja	nincs	nincs
	Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás díja	A fennálló tőketartozás 0,50%-a, maximum 50.000 HUF	A fennálló tőketartozás 0,50%-a, maximum 50.000 HUF
	Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6%. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül érhető... (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6%. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül érhető... (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hitelidő mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □
Egyéb megjegyzések		További biztosítékok: adóstárs, kezés	További biztosítékok: adóstárs, kezés
Termékhöz kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok	Akció termék?	Nem	Nem
	Kedvezmény leírása		
	A kedvezmény		
	Akció kezdete	3. oldal	

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - LAKÁSCÉLÚ KÖLCSÖNÖK 2019.12.01

Hitelkonstrukció teljes megnevezése	PB Piaci kamatozású lakáscélú kölcsön	PB FIX5 Piaci kamatozású lakáscélú kölcsön	PB FIX10 Piaci kamatozású lakáscélú kölcsön	Polgári Bank Otthonteremési Kamattámogatással Nyújtott Lakáscélú Kölcsön	Polgári Bank CSOK+10 Otthonteremési Kamattámogatással Nyújtott Lakáscélú Kölcsön	Polgári Bank CSOK+15 Otthonteremési Kamattámogatással Nyújtott Lakáscélú Kölcsön
A konstrukció jellege	Lakáscélú piaci feltételű	Lakáscélú piaci feltételű	Lakáscélú piaci feltételű	Lakáscélú államilag támogatott	Lakáscélú államilag támogatott	Lakáscélú államilag támogatott
A felhasználás célja	lakóingatlan vásárlása; építése;bővítése;korszerűsítése vagy felújítása	lakóingatlan vásárlása; építése;bővítése;korszerűsítése vagy felújítása	lakóingatlan vásárlása; építése;bővítése;korszerűsítése vagy felújítása	341/2011. (XII.29.) korm.rendelet alapján: □ (U) lakás vásárlás/építés, 2) Használt lakás vásárlás, korszerűsítés, bővítés, 3) A Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonekezelésébe tartozó lakóingatlan visszavásárlásához	16/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján új lakás vásárlás/építés; 17/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján használt lakás vásárlás 2 gyermek esetén	16/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján új lakás vásárlás/építés; 17/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján használt lakás vásárlás 3 gyermektel
Devizanem	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF	HUF
Futamidő (hónap)	A futamidő minimuma (hónap)	A futamidő minimuma (hónap)	A futamidő minimuma (hónap)	A futamidő minimuma (hónap)	A futamidő minimuma (hónap)	A futamidő minimuma (hónap)
	36	36	36	60	60	60
	A futamidő maximuma (hónap)	A futamidő maximuma (hónap)	A futamidő maximuma (hónap)	A futamidő maximuma (hónap)	A futamidő maximuma (hónap)	A futamidő maximuma (hónap)
	300	300	300	240	300	300
Igényelhető Kölcsönösszeg (HUF)	Igényelhető összeg minimuma (HUF)	Igényelhető összeg minimuma (HUF)	Igényelhető összeg minimuma (HUF)	Igényelhető összeg minimuma (HUF)	Igényelhető összeg minimuma (HUF)	Igényelhető összeg minimuma (HUF)
	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
	Igényelhető összeg maximuma (HUF)	Igényelhető összeg maximuma (HUF)	Igényelhető összeg maximuma (HUF)	Igényelhető összeg maximuma (HUF)	Igényelhető összeg maximuma (HUF)	Igényelhető összeg maximuma (HUF)
	50000000	50000000	50000000	15000000	10000000	15000000
Önerő minimális mértéke	30	30	30	30	30	30
Finanszírozás maximális aránya	Finanszírozás alapja	Finanszírozás alapja	Finanszírozás alapja	Finanszírozás alapja	Finanszírozás alapja	Finanszírozás alapja
	ingatlanfedezett forgalmi értéke	ingatlanfedezett forgalmi értéke	ingatlanfedezett forgalmi értéke	ingatlanfedezett forgalmi értéke	ingatlanfedezett forgalmi értéke	ingatlanfedezett forgalmi értéke
	Finanszírozás maximális mértéke (%)	Finanszírozás maximális mértéke (%)	Finanszírozás maximális mértéke (%)	Finanszírozás maximális mértéke (%)	Finanszírozás maximális mértéke (%)	Finanszírozás maximális mértéke (%)
	70	70	70	70	70	70
	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)
	6,49	7,56	8,68	3,56	3,68	3,68
	A konstrukció THM minimuma (%)	A konstrukció THM minimuma (%)	A konstrukció THM minimuma (%)	A konstrukció THM minimuma (%)	A konstrukció THM minimuma (%)	A konstrukció THM minimuma (%)
	5,90	6,95	8,04	3,17	3,29	3,26
	A konstrukció THM maximuma (%)	A konstrukció THM maximuma (%)	A konstrukció THM maximuma (%)	A konstrukció THM maximuma (%)	A konstrukció THM maximuma (%)	A konstrukció THM maximuma (%)
	20,33	21,46	22,81	10,77	11,11	11,11
THM	<p>THM számításnál figyelembe vett tételek: Kamat: évi. 5,53% kedvezmények nélkül</p> <ul style="list-style-type: none"> □ Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) □ értékbécselés díja: 31.115-50.800 HUF <p>az értékbécselés díjának összege függ az ingatlan paramétereitől, melynek részletét a hirdetésnyelvről képező „Ingatlan értékbécselési díjtáblázat” tartalmazza.</p> <ul style="list-style-type: none"> □ ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 HUF □ ingélysor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takametes lekérdezés esetén, hitelfelnyújtáskor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva <p>a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Fv-hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva)</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltilbesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyi felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza) <p>*az értékbécselés, a teljes személyi felülvizsgálat díjától és a fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb költségektől függően</p>	<p>THM számításnál figyelembe vett tételek: Kamat: évi. 6,50% kedvezmények nélkül</p> <ul style="list-style-type: none"> □ Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) □ értékbécselés díja: 31.115-50.800 HUF <p>az értékbécselés díjának összege függ az ingatlan paramétereitől, melynek részletét a hirdetésnyelvről képező „Ingatlan értékbécselési díjtáblázat” tartalmazza.</p> <ul style="list-style-type: none"> □ ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 HUF □ ingélysor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takametes lekérdezés esetén, hitelfelnyújtáskor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva <p>a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Fv-hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva)</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltilbesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyi felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza) <p>*az értékbécselés, a teljes személyi felülvizsgálat díjától és a fizetési műveletekkel kapcsolatos egyéb költségektől függően</p>	<p>THM számításnál figyelembe vett tételek: Kamat: évi. 7,50% kedvezmények nélkül</p> <ul style="list-style-type: none"> □ Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) □ értékbécselés díja: 31.115-50.800 HUF <p>az értékbécselés díjának összege függ az ingatlan paramétereitől, melynek részletét a hirdetésnyelvről képező „Ingatlan értékbécselési díjtáblázat” tartalmazza.</p> <ul style="list-style-type: none"> □ ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 HUF □ ingélysor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takametes lekérdezés esetén, hitelfelnyújtáskor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva <p>a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Fv-hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva)</p> <ul style="list-style-type: none"> □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltilbesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyi felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza) <p>Díj visszafizetési akció keretében az értékbécselés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésére kerül.</p>	<p>THM számításnál figyelembe vett tételek: Kamat: évi. 2,889 %; hitelbírálati díj: igényelt hitel 0,50%-a, a kérelem benyújtásakor; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; folyósítási jutalék: 0%; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; ingatlan-nyilvántartási eljárás díja: 12.600 HUF;ingatlan; ingélysor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takametes lekérdezés esetén, hitelfelnyújtáskor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva; futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Fv-hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva); □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltilbesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF</p> <ul style="list-style-type: none"> □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyi felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza). <p>Díj visszafizetési akció keretében az értékbécselés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésére kerül.</p>	<p>THM számításnál figyelembe vett tételek: ügyfél által fizetett kamat: évi 3,00 %; hitelbírálati díj: igényelt hitel 0,50%-a, a kérelem benyújtásakor; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; folyósítási jutalék: 0%; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; ingatlan-nyilvántartási eljárás díja: 12.600 HUF;ingatlan; ingélysor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takametes lekérdezés esetén, hitelfelnyújtáskor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva; a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” lakossági számla 0 Fv-hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva); □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltilbesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF</p> <ul style="list-style-type: none"> □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyi felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza) <p>Díj visszafizetési akció keretében az értékbécselés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésére kerül.</p>	<p>THM számításnál figyelembe vett tételek: ügyfél által fizetett kamat: évi 3,00 %; hitelbírálati díj: igényelt hitel 0,50%-a, a kérelem benyújtásakor; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; folyósítási jutalék: 0%; a kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában; ingatlan-nyilvántartási eljárás díja: 12.600 HUF;ingatlan; ingélysor tulajdoni lap költsége: 4.155 HUF/tulajdoni lap Takametes lekérdezés esetén, hitelfelnyújtáskor 6.250 HUF/tulajdoni lap Földhivatal által kibocsátva; a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 HUF (Polgári „0 Ft-os” lakossági számla 0 Fv-hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva); □ a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltilbesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF</p> <ul style="list-style-type: none"> □ adásvételi ügylet finanszírozása esetén a kölcsönösszeg eladó részére történő átutalásának díja: forgalmi jutalék 0,41%+11 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max. 6.000 HUF □ lakásépítési kölcsön esetén kézpénzfelvétele díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUFmax. 21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6% □ lakásépítési kölcsön esetén 2 alkalommal teljes személyi felülvizsgálat díja: 31.000 HUF/alkalom (amely az ÁFÁ-t is tartalmazza) <p>Díj visszafizetési akció keretében az értékbécselés, a tulajdoni lapok és a jelzálogbejegyzés díj visszafizetésére kerül.</p>
Ügyleti által fizetendő kamat	<p>Kamatotípus</p> <p>Változó</p> <p>Kamat éves mértéke min. (%)</p> <p>2,43</p> <p>Kamat éves mértéke max. (%)</p> <p>5,53</p> <p>Kamatbázis</p> <p>3 havi BUBOR</p> <p>Kamat- és további (kockázati) felár (%)</p> <p>Kamatfelár: 2,22%-5,32%. A kamatfelár kedvezmény mértéke függ a hitelösszegetől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől</p> <p>Kamatváltáshoz kapcsolódó megjegyzések</p> <p>Kamatperiódus hossza: naptrái év □ Kamatfelár periódus □ A 3 évet meghaladó futamidőjű hitel esetén 3 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F3 kamatfelár-változási mutató mértékével -vel -fel futamidője alatt legfeljebb öt alkalommal -változhat. □</p>	<p>5 éves kamatperiódusokban fix</p> <p>3,40</p> <p>6,50</p> <p>5 éves fix kamatozás</p> <p>3,40%-6,50%</p> <p>A kamat kedvezmény mértéke függ a hitelösszegetől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől</p> <p>A kamatperiódus hossza: 5 év, amennyiben a hitel futamidője az 5 évet meghaladja, a kamat 5 évente változhat az MNB által közzétett H1K5 elnevezésű kamatváltásmutató mértékével. http://www.mnb.hu/air-bank/kamatvaltoztasi-mutato/orinithel</p>	<p>10 éves kamatperiódusokban fix</p> <p>4,40</p> <p>7,50</p> <p>10 éves fix kamatozás</p> <p>4,40%-7,50%</p> <p>A kamat kedvezmény mértéke függ a hitelösszegetől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől</p> <p>A kamatperiódus hossza: 10 év, amennyiben a hitel futamidője az 10 évet meghaladja, a kamat 10 évente változhat az MNB által közzétett H1K10 elnevezésű kamatváltásmutató mértékével. http://www.mnb.hu/air-bank/kamatvaltoztasi-mutato/orinithel</p>	<p>Változó</p> <p>2,889</p> <p>2,889</p> <p>341/2011. (XII.29.) korm.rendelet alapján</p> <p>Az ügyleti kamat mértéke a havi rendszerességgel közzétett állampapírhozam 130%-a, növelve a kamatfelár mértékével. A kamatfelár mértéke: 2,85%.</p> <p>Éves kamat mértéke függ a hitelcélról, gyermekek számától. □ A kamattámogatás 5 évig jár. □ Kamatperiódus hossza: ügyleti év □</p>	<p>Változó</p> <p>3</p> <p>3</p> <p>16/2016. (II.10.) korm.rendelet; 17/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján</p> <p>ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétett megelőző három naptrái hónapban tartott 5 éves névértéges futamidőjű államkötvény aukción kikiáltott átlaghozamok adott aukción elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százalékának 3 százalékponttal növelt mértékét.</p> <p>A kamattámogatás 25 évig jár. Kamatperiódus hossza: ügyleti év Kamattámogatás mértéke: ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétett megelőző három naptrái hónapban tartott 5 éves névértéges futamidőjű államkötvény aukción kikiáltott átlaghozamok adott aukción elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléka</p>	<p>Változó</p> <p>3</p> <p>3</p> <p>16/2016. (II.10.) korm.rendelet; 17/2016. (II.10.) korm.rendelet alapján</p> <p>ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétett megelőző három naptrái hónapban tartott 5 éves névértéges futamidőjű államkötvény aukción kikiáltott átlaghozamok adott aukción elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százalékának 3 százalékponttal növelt mértékét.</p> <p>A kamattámogatás 25 évig jár. Kamatperiódus hossza: ügyleti év Kamattámogatás mértéke: ÁKK Zrt. által havi rendszerességgel közzétett, a közzétett megelőző három naptrái hónapban tartott 5 éves névértéges futamidőjű államkötvény aukción kikiáltott átlaghozamok adott aukción elfogadott mennyiségekkel súlyozott számtani átlaga 130 százaléka</p>
Kamatváltásmutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja	H1F3	H1K5	H1K10	Az állami támogatással érintett időszakok követően: H1F3		

Feltétel-e a fedezetül szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyónbiztosítás		Igen	Igen	Igen	Igen	Igen	Igen
Egyéb megjegyzések							
Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok	Akciós termék?	Nem	Nem	Nem	Igen	Igen	Igen
	Kedvezmény leírása				<p>Az ügyfélnek a kölcsön folyósítását követően a Bank visszatéríti az alábbi induló hiteldíjakat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> értékbecsülés díját egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a tulajdoni lapok költségét egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a közjegyzői díjat (5 millió HUF kölcsönösszeg fölött közjegyzői okirat benyújtása szükséges) <input type="checkbox"/> a jelzálogbejegyzés díját 	<p>Az ügyfélnek a kölcsön folyósítását követően a Bank visszatéríti az alábbi induló hiteldíjakat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> értékbecsülés díját egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a tulajdoni lapok költségét egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a közjegyzői díjat (5 millió HUF kölcsönösszeg fölött közjegyzői okirat benyújtása szükséges) <input type="checkbox"/> a jelzálogbejegyzés díját 	<p>Az ügyfélnek a kölcsön folyósítását követően a Bank visszatéríti az alábbi induló hiteldíjakat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> értékbecsülés díját egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a tulajdoni lapok költségét egy ingatlanra vonatkozóan <input type="checkbox"/> a közjegyzői díjat (5 millió HUF kölcsönösszeg fölött közjegyzői okirat benyújtása szükséges) <input type="checkbox"/> a jelzálogbejegyzés díját
	A kedvezmény igénybevételének feltétele				<p>A díjak visszatérítésének feltételei:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig Polgári Banknál vezetett fizetési számlára érkezik jövedelem vagy nyugdíjjöváírás minimum 100.000 HUF összegben, mely több jövedelemből is figyelembe vehető. A fizetési számla és a jövedelem átutalását a hitel futamideje alatt fenn kell tartani. <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig a fizetési számlán legalább két darab csoportos beszédési megbízás megadása. 	<p>A díjak visszatérítésének feltételei:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig Polgári Banknál vezetett fizetési számlára érkezik jövedelem, vagy nyugdíjjöváírás minimum 100.000 HUF összegben, mely több jövedelemből is figyelembe vehető. A fizetési számla és a jövedelem átutalását a hitel futamideje alatt fenn kell tartani. <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig a fizetési számlán legalább két darab csoportos beszédési megbízás megadása. 	<p>A díjak visszatérítésének feltételei:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig Polgári Banknál vezetett fizetési számlára érkezik jövedelem, vagy nyugdíjjöváírás minimum 100.000 HUF összegben, mely több jövedelemből is figyelembe vehető. A fizetési számla és a jövedelem átutalását a hitel futamideje alatt fenn kell tartani. <input type="checkbox"/> A folyósítás időpontjáig a fizetési számlán legalább két darab csoportos beszédési megbízás megadása.
	Akció időtartama				2015-07-20	2016-03-01	2016-03-01
	Akció kezdete Akció vége				visszavonásig	visszavonásig	visszavonásig

Termékismertető - Hitel- és lízingtermékek - SZABADFELHASZNÁLÁSÚ JELZÁLOGHITELEK 2019.10.01

Hitelkonstrukció teljes megnevezése		PB Forint alapú Szabadfelhasználású Jelzálogkölcsön	PB FIX5 Forint alapú Szabadfelhasználású Jelzálogkölcsön	PB FIX10 Forint alapú Szabadfelhasználású Jelzálogkölcsön
Devizanem		HUF	HUF	HUF
Konstrukció jellege		Ingtatlan fedezet mellett egyéb célra igénybe vehető	Ingtatlan fedezet mellett egyéb célra igénybe vehető	Ingtatlan fedezet mellett egyéb célra igénybe vehető
Konstrukció megjegyzés		A szabad felhasználású kölcsön célja az igénylők olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, amelyekre valamilyen okból nem tud egyéb kölcsönt felvenni, de rendelkezik a Hitelintézet számára elfogadható ingatlanfedezettel.	A szabad felhasználású kölcsön célja az igénylők olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, amelyekre valamilyen okból nem tud egyéb kölcsönt felvenni, de rendelkezik a Hitelintézet számára elfogadható ingatlanfedezettel.	A szabad felhasználású kölcsön célja az igénylők olyan jellegű kiadásainak finanszírozása, amelyekre valamilyen okból nem tud egyéb kölcsönt felvenni, de rendelkezik a Hitelintézet számára elfogadható ingatlanfedezettel.
Futamidő (hónap)	A futamidő minimuma (hónap)	36	36	36
	A futamidő maximuma (hónap)	300	300	300
Igényelhető Kölcsönösszeg (HUF)	Igényelhető összeg minimuma (HUF)	1000000	1000000	1000000
	Igényelhető összeg maximuma (HUF)	50000000	50000000	50000000
Finanszírozás maximális aránya	Finanszírozás alapja	ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke	ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke	ingatlanfedezet hitelfedezeti értéke
	Finanszírozás maximális mértéke (%)	85	85	85
THM	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	7,82	9,04	10,28
	A konstrukció THM minimuma (%)	7,41	8,62	9,84
	A konstrukció THM maximuma (%)	15,84	17,10	18,46
	THM-hez kapcsolódó megjegyzések	THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 6,90 % kedvezmények nélkül <input type="checkbox"/> Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) <input type="checkbox"/> értékbecslés díja: 31.115-50.800 Ft <input type="checkbox"/> ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 Ft <input type="checkbox"/> tulajdoni lap díja 2 pld.: 4.155 Ft és 6.250 Ft <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft) <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6% <input type="checkbox"/>	THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 8,00 %, kedvezmények nélkül <input type="checkbox"/> Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) <input type="checkbox"/> értékbecslés díja: 31.115-50.800 Ft <input type="checkbox"/> ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 Ft <input type="checkbox"/> tulajdoni lap díja 2 pld.: 4.155 Ft és 6.250 Ft <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft) <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6% <input type="checkbox"/>	THM számításánál figyelembe vett tételek: <input type="checkbox"/> kamat: évi 9,10 %, kedvezmények nélkül <input type="checkbox"/> Folyósítási jutalék: 1% (a szerződött összeg százalékában) <input type="checkbox"/> értékbecslés díja: 31.115-50.800 Ft <input type="checkbox"/> ingatlan-nyilvántartás eljárás díja: 12.600 Ft <input type="checkbox"/> tulajdoni lap díja 2 pld.: 4.155 Ft és 6.250 Ft <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a kölcsönhöz kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó, nem kedvezményes számlavezetési díjával számolva) <input type="checkbox"/> a futamidő alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft) <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6% <input type="checkbox"/>
	Kamatozás típusa	Változó	5 éves kamatperiódusokban fix	10 éves kamatperiódusokban fix
	Kamat éves mértéke min. (%)	3,80	4,90	6,00
	Kamat éves mértéke max. (%)	6,90	8,00	9,10
	Kamatbázis	3 havi BUBOR	5 éves fix kamatozás	10 éves fix kamatozás
	Kamat- és további (kockázati) felár (%)	Kamatfelár: 3,59%-6,69% kamatfelár kedvezmény mértéke függ a hitelösszegtől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől	4,90%-8,00% kamatkedvezmény mértéke függ a hitelösszegtől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől	5,90%-9,10% kamatkedvezmény mértéke függ a hitelösszegtől és a Banknál vezetett fizetési számlára érkező jövedelem jóváírás összegétől

Kamat	Kamathoz kapcsolódó megjegyzések	Kamatperiódus hossza: 3 hónap Kamatfelár periódus: A 3 évet meghaladó futamidejű hitel esetén 3 éves kamatperiódusokban rögzített a kamatfelár. A kamatfelár az MNB által közzétett H1F3 kamatfelár-változási mutató mértékével - hitel futamideje alatt legfeljebb öt alkalommal - változhat.	A kamatperiódus hossza: 5 év, amennyiben a hitel futamideje az 5 évet meghaladja, a kamat 5 évente változhat az MNB által közzétett H1K5 elnevezésű kamatváltoztatási mutató mértékével. http://www.mnb.hu/fair-bank/kamatvaltoztatasi-mutato/forin hitel	A kamatperiódus hossza: 10 év, amennyiben a hitel futamideje az 10 évet meghaladja, a kamat 10 évente változhat az MNB által közzétett H1K10 elnevezésű kamatváltoztatási mutató mértékével. http://www.mnb.hu/fair-bank/kamatvaltoztatasi-mutato/forin hitel
Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja		H1F3	H1K5	H1K10
Kezdeti költségek, díjak	Kezdeti költségek mértéke	Folyósítási jutalék: 1%, max. 200.000 HUF. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában.	Folyósítási jutalék: 1%, max. 200.000 HUF. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában.	Folyósítási jutalék: 1%, max. 200.000 HUF. A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában.
	Kezdeti díjak mértéke	Hitelbírálati díj: 0%, a kérelem benyújtásával egyidejűleg; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUF max.21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában	Hitelbírálati díj: 0%, a kérelem benyújtásával egyidejűleg; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUF max.21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában	Hitelbírálati díj: 0%, a kérelem benyújtásával egyidejűleg; Hiteltörlesztés díja: esedékes törlesztő részlet esetén, a forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 HUF + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 HUF; készpénzfelvétel díja: (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 HUF max.21.136 HUF + külön forgalmi jutalék 0,6%) folyósításakor a szerződött összeg százalékában
További költségek, díjak	További költségek mértéke	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél
	További díjak mértéke	Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számalegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg	Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számalegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg	Szerződés módosítási díj: a fennálló tőketartozás 1% max 20.000 HUF; Előtörlesztési díj: 1,5% előtörlesztéssel egyidejűleg; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF; Ügyfél kérésre kiállított igazolások, számalegyenleg díja: (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF a kérelem benyújtásával egyidejűleg
THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak	Közjegyzői díj; Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF; rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF; Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számalegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; A jelzáloghitel fedezetétől szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja	Közjegyzői díj; Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF Rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számalegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; A jelzáloghitel fedezetétől szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja	Közjegyzői díj; Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 1%, maximum 20.000 HUF; Postai küldemények díja: 106 HUF/levél; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF Rendkívüli ügyintézés díja: 3.000 HUF Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számalegyenleg díja (kivéve törlesztési tábla) 1.000 HUF; A jelzáloghitel fedezetétől szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás díja	
Folyósítás és törlesztés jellemzői	egyoösszegű, vagy hitelkiváltás esetén több részletben történő folyósítás, havi annuitásos törlesztés	egyoösszegű, vagy hitelkiváltás esetén több részletben történő folyósítás, havi annuitásos törlesztés	egyoösszegű, vagy hitelkiváltás esetén több részletben történő folyósítás, havi annuitásos törlesztés	
Szerződésmódosítási díj	Teljes előtörlesztés díja	1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek.	1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek.	1,5%, Az előtörlesztés bejelentett és Bank által elfogadott értéknapján, a ténylegesen előtörlesztett kölcsöntartozás összege után. Nem kerül felszámításra előtörlesztési díj ha az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történik. □ A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. □ Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek.
	Egyéb pénzügyi teljesítéssel járó szerződésmódosítás díja	nincs	nincs	nincs

	Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás díja	a fennálló tőketartozás 1%, max. 20.000 HUF	a fennálló tőketartozás 1%, max. 20.000 HUF	a fennálló tőketartozás 1%, max. 20.000 HUF
Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	Késedelmi kamat mértéke	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. □ (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. □ (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □	Késedelmi kamat, mértéke: A késedelmes összeg után 6 %. Tőketartozás esetén a 6% késedelmi kamat az ügyleti kamaton felül értendő. □ (A késedelmi kamat nem haladhatja meg a szerződésben kikötött ügyleti kamat másfélszeresének 3 százalékponttal növelt mértékét és nem lehet magasabb, mint a hitelszerződésre a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A. §-ban meghatározott teljes hiteldíj mutató maximális mértéke, azaz a jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.) □
	Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, □ Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, □ Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél	Fizetési felszólítás díja: 550 HUF/kiküldött levél, □ Hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél
Egyéb megjegyzések		A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, nem lakóingatlan esetében a forgalmi érték 50%-a; a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét.	A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, nem lakóingatlan esetében a forgalmi érték 50%-a; a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét.	A finanszírozás maximális százalékos mértéke a hitelfedezeti értékre vonatkozik. A hitelfedezeti érték lakóingatlan esetében a forgalmi érték 70%-a, nem lakóingatlan esetében a forgalmi érték 50%-a; a háztartás jövedelme is befolyásolja a kölcsön összegét.
Feltétel-e a hitelintézetnél vezetett fizetési számla		Igen	Igen	Igen
Feltétel-e a hitelszerződéshez kapcsolódó megtakarítás		Nem	Nem	Nem
Feltétel-e az életbiztosítás		Nem	Nem	Nem
Feltétel-e a fedezetül szolgáló ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosítás		Igen	Igen	Igen
Egyéb megjegyzések		---	---	---
Termékhez kapcsolódó akcióra vonatkozó adatok	Akciós termék?	Nem	Nem	Nem
Kedvezmény leírása				
A kedvezmény igénybevételének feltétele				
Akció időtartama*	Akció kezdete			
	Akció vége			

Termékmismertető - Hitel- és lízingtermékek - Lombard kölcsön 2019.06.01.

Hitelkonstrukció teljes megnevezése		Lombard Kölcsön
	Devizanem	HUF
Futamidó	A futamidó minimuma	1
	A futamidó maximuma	36
	Futamidó (hónap vagy hét)	hónap
Igényelhető kölcsönösszeg (Ft)	Igényelhető összeg minimuma (Ft)	az óvadékba helyezett betét 100%-a
	Igényelhető összeg maximuma (Ft)	az óvadékba helyezett betét 100%-a
THM	A ker. kommunikációban szereplő THM (%)	3,89-5,21
	A konstrukció THM minimuma (%)	3,89
	A konstrukció THM maximuma (%)	5,21
	THM-hez kapcsolódó megjegyzések	A THM értéke 1 millió forint alatti kölcsönösszeg esetén THM: 5,21%; 500 000 Ft 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségének figyelembevételével kerültek meghatározásra: <input type="checkbox"/> ügyleti kamat <input type="checkbox"/> egyszeri kezelési költség 0,25%, min. 10.000 Ft (a szerződött összeg százalékában), <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 5.724 Ft; (forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: 6.128 Ft (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%) A THM értéke 1 millió forint feletti kölcsönösszeg esetén THM: 3,89%; 3 000 000 Ft 36 hónapos futamidejű kölcsönre vonatkozóan, és az alábbi járulékos szolgáltatás adott termékre vonatkozóan alábbi költségének figyelembevételével kerültek meghatározásra: <input type="checkbox"/> ügyleti kamat <input type="checkbox"/> egyszeri kezelési költség 0,25%, min. 10.000 Ft (a szerződött összeg százalékában), <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó fizetési számla kapcsán megfizetett összeg: 0 Ft (Polgári „0 Ft-os” számla 0 Ft/hó számlavezetési díjával számolva), <input type="checkbox"/> a futamidó alatt a hitelhez kapcsolódó hiteltörlesztés díja: 13.464 Ft; (forgalmi jutalék 0,011%, min. 116 Ft + külön forgalmi jutalék 0,3%, max 6.000 Ft); <input type="checkbox"/> készpénzfelvétel díja: 34.128 Ft (forgalmi jutalék 0,52%, + 528 Ft max. 21.136 Ft + külön forgalmi jutalék 0,6%)
Kamat	Kamatotípusa	Fix kamatozása
	Kamat éves mértéke min.	óvadéki betét kamata + 2%
	Kamat éves mértéke max.	óvadéki betét kamata + 2%
	Kamatbázis	---
	Kamat- és további	---
Kamatához kapcsolódó	Fix kamatozása	
Kamatváltozási mutató vagy kamatfelár-változási mutató MNB honlapján közzétett betűkódja		
Kezdeti költségek, díjak	Kezdeti költségek mértéke	Kezelési költség 0,25%, min. 10.000.- Ft A kölcsön folyósításakor a szerződött összeg százalékában
	Kezdeti díjak mértéke	
További költségek, díjak	További költségek mértéke	Postai küldemények költsége: 106 HUF/levél
	További díjak mértéke	Szerződésmódosítási díj: a fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál rövidebb hátralévő futamidó esetén: 0,5%; Előtörlesztési díj: (12 hónapnál hosszabb hátralévő futamidó esetén: 1,00%; Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF (adós kérésére egyéb ügyintézéskor); Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF (egyező ügyfélkérelem teljesítése, a kérelem benyújtásával egyidejűleg) <input type="checkbox"/> Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére): 1.000 HUF <input type="checkbox"/> Hitelszámla zárlati költség: 0%, a hitelszámlán fennálló tőkeösszeg százalékában kerül megállapításra és minden üzleti év lezárását követően válik esedékessé.
THM számításánál figyelembe nem veendő egyéb költségek, díjak		Szerződésmódosítási díj: A fennálló tőketartozás 0,5%, maximum 50.000 HUF Egyéb egyszeri ügyintézési díj: 5.000 HUF, Rendkívüli ügyintézési díj: 3.000 HUF, <input type="checkbox"/> Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja: 1.000 HUF (ide nem értve a törlesztési táblázatot, melyet a Hitelintézet díjmentesen bocsát az ügyfél rendelkezésére) <input type="checkbox"/> Hitelszámla zárlati költség: 0% Postai küldemények díja: 106 HUF/levél
Folyósítás és törlesztés jellemzői		
Szerződésmódosítási díj	Teljes előtörlesztés díja	Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejárat közötti időtartam nem haladja meg a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 0,5%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Amennyiben az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejárat közötti időtartam meghaladja a 12 hónapot), 2009. évi CLXII. törvényben (Fhtv.) meghatározott esetekben nem kell előtörlesztési díjat fizetni. Az előtörlesztett összeg 1%-a de legfeljebb az előtörlesztés időpontja és a kölcsön szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra az ügyfél által fizetendő kamat összege. Esedékesség: Előtörlesztéssel egyidejűleg. Az előtörlesztési díj nem kerül felszámításra, ha <input type="checkbox"/> Az előtörlesztés visszafizetési biztosítékként kötött biztosítási szerződés alapján történt <input type="checkbox"/> Tizenkét hónap alatt egy alkalommal a fogyasztó által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a 200.000 Ft-ot <input type="checkbox"/> A Bankon belül maradó hitelkiváltásnál az előtörlesztés díját nem kell megfizetni. <input type="checkbox"/> Az önhibájukon kívül fizetési problémákkal küzdő lakossági ügyfelek részére biztosított lehetőségek keretei között teljesített előtörlesztések díjmentesek.
	Egyéb pénzügyi teljesítéssel	nincs
	Pénzügyi teljesítéssel nem járó szerződésmódosítás	A fennálló tőketartozás 0,5%; maximum 50.000 HUF
	Késedelmes teljesítéshez kapcsolódó díjak, költségek	Késedelmi kamat mértéke
Termékhez kapcsolódó akcióra	Egyéb, késedelemhez kapcsolódó díjak	fizetési felszólítás díja: 50 HUF/kiküldött levél, hitelfelmondási értesítő díja: 1.430 HUF/kiküldött levél
	Akciós termék?	Nem
	Kedvezmény leírása	Nem
	A kedvezmény	
	Akció időtartama	